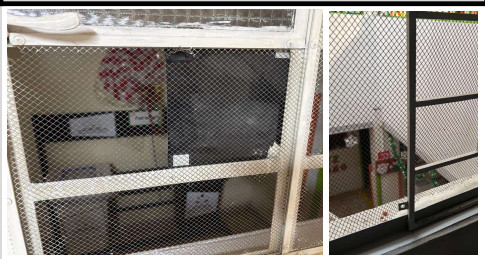
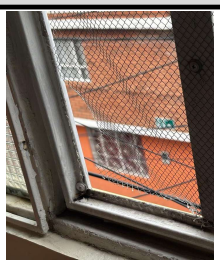
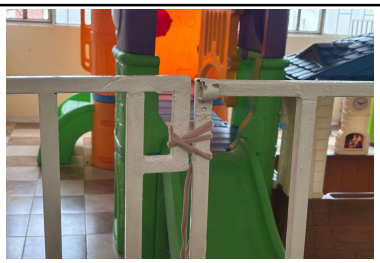
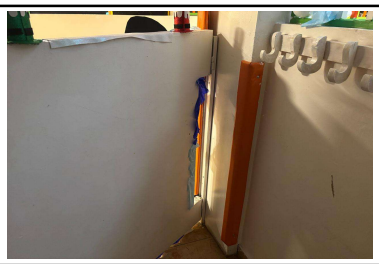
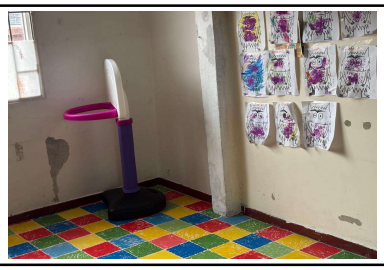
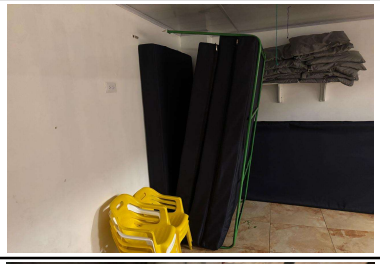
SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL SUPERVISIÓN
JARDÍNES INFANTILES COFINANCIADOS COMPONENTE
CONDICIONES ESTRUCTURANTES

BITACORA DE MANTENIMIENTOS LOCATIVOS

Fecha De Seguimiento	**21/11/2025**
Instrumento De Verificación #	**4**

N°	REGISTRO FOTOGRÁFICO	UBICACIÓN	OBSERVACIÓN	FECHA PROYEC. EJECUCCIÓN
1		ÁREAS PEDAGÓGICAS	Reemplazar angeo en ventana de los salones de Párvulos 2, 1er piso, prejardín 4, 2do piso y comedor, 3er piso, implementando material plástico y asegurando la hermeticidad en el marco.	29 y 30 de noviembre.
2		COMEDOR Y VACÍO	Se debe garantizar la implementación de sistema de seguridad y protección en las marquesinas del área de comedor y en el vacío existente entre cocina y área administrativa.	29 y 30 de noviembre.
3				
4		COMEDOR	Se evidenció filtración de agua en cubierta de comedor.	29 y 30 de noviembre.
5		COMEDOR	Realizar mantenimiento por humedad en muro del comedor.	29 y 30 de noviembre.
6		COMEDOR	Realizar mantenimiento a media caña ubicada en el área de comedor y garantizar la adecuada terminación y continuidad del elemento.	29 y 30 de noviembre.

N°	REGISTRO FOTOGRÁFICO	UBICACIÓN	OBSERVACIÓN	FECHA PROYEC. EJECUCCIÓN
7	 	COMEDOR	Implementar películas de seguridad faltantes y realizar cambio y ajuste de los angeos metálicos de las ventanas de fachada en área de comedor.	29 y 30 de noviembre.
8		ÁREA RECREATIVA	Adaptar un sistema de seguridad en puerta de acceso al área recreativa ubicada junto al área de comedor en 3er piso.	29 y 30 de noviembre.
9		COCINA	Realizar y programar de manera periodica el mantenimiento y limpieza del angeo en ventana de cocina, y mantenimiento preventivo en medias cañas, garantizando su adecuada adherencia, acabado y condiciones sanitarias.	29 y 30 de noviembre.
10		ENFERMERIA	Contemplar el retoque a pintura en media caña y realizar el anclaje y ajuste de lavamanos en el área de enfermería.	29 y 30 de noviembre.
11		ALACENA	El sifón instalado en el área de la alacena no funciona de manera correcta, impidiendo un drenaje adecuado. Se debe realizar la corrección necesaria que garantice el flujo continuo del agua y la ausencia de obstrucciones en el sistema.	29 y 30 de noviembre.
12		ÁREAS PEDAGÓGICAS	Realizar mantenimiento en sistemas anti lesión de manos e implementar el sistema en la parte interna de las puertas. Teniendo en cuenta que algunas no cuentan con el sistema en ambos costados.	29 y 30 de noviembre.
13		PREJARDIN 4	Se debe realizar cambio inmediato de vidrio ubicado en ventana de prejardín 4, el cual presenta una leve fisura en la esquina superior.	29 y 30 de noviembre.

N°	REGISTRO FOTOGRÁFICO	UBICACIÓN	OBSERVACIÓN	FECHA PROYEC. EJECUCCIÓN
14		PASILLO	Realizar la instalación de la baldosa faltante en el guarda escobas del pasillo ubicado en el segundo piso, frente a la bodega de materiales.	29 y 30 de noviembre.
15		PREJARDIN 1	Realizar mantenimiento y resane por desprendimiento y desgaste del material en muro del área pedagógica de prejardín 1.	29 y 30 de noviembre.
16		PREJARDIN 2	Se debe garantizar un sistema fijo y seguro para el almacenamiento de las colchonetas, que no represente riesgos de caída o desprendimiento. **Se recomienda reemplazar el sistema actual por elementos más livianos y seguros que minimicen cualquier riesgo.**	29 y 30 de noviembre.
17		PARVULOS	Realizar mantenimiento preventivo a marcos de ventanas los cuales presentan oxido y desgaste del material.	29 y 30 de noviembre.
18		BAÑO INFANTIL 2DO PISO	Ajustar la altura del orinal infantil garantizando que la altura de dónde inicia la taza con respecto al nivel del piso debe estar aproximadamente entre 30 cm y 40 cm.	29 y 30 de noviembre.
19		ÁREAS PEDAGÓGICAS	Continuar con el mantenimiento de los guardaescobas. Grantizar su adecuado ajuste y el correcto acabado implementando materiales resistentes y esteticos.	29 y 30 de noviembre.

FIRMA DE QUIEN ATIENDE LA VISITA	FIRMA DE QUIEN REALIZA LA VISITA
NOMBRE: **YUDID COLOMBIA ROMERO LEMUS**	NOMBRE: **ERIKA NATALIA RAMÍREZ RODRIGUEZ**
N° DE IDENTIFICACIÓN: **52.209.718**	N° DE IDENTIFICACIÓN : **1.015.452.032**
CARGO: **RESPONSABLE DEL JARDÍN INFANTIL**	CARGO: **APOYO A SUPERVISIÓN - COMPONENTE TÉCNICO**